

UMOWA

zawarta w dniu2024 r. w Dębnie pomiędzy:

Dębnowskim Ośrodkiem Kultury z siedzibą w Dębnie 74-400, przy ul. Daszyńskiego 20,
NIP: 5971041725, Regon: 000285327, reprezentowanym przez:

Dyrektora – Joannę Rau,
zwanym dalej ORGANIZATOREM, a

.....
NIP:, Regon:, reprezentowaną przez:

.....
zwanym dalej KONTRAHENTEM,

§ 1

Strony zgodnie postanawiają, że ilekroć w umowie użyte zostanie sformułowanie:

1. „duża gastronomia ” - rozumie się przez to sprzedaż dań z grilla, z podgrzewaczy, z kuchni polowej oraz sprzedaż piwa i innych napojów bezalkoholowych na warunkach określonych w niniejszej umowie,
2. „mała gastronomia” - rozumie się przez to sprzedaż posiłków typu fast food, lodów, gofrów, pączków, słodczy oraz napojów bezalkoholowych,
3. „pozostałe stoiska handlowe” - rozumie się przez to sprzedaż artykułów spożywczych od regionalnych wytwórców (miody, sery itp.) jak również sprzedaż innych artykułów niespożywczych,
4. „wydarzenie” – dwudniowa impreza plenerowa „Dni Dębna 2024”,
5. „rozrywka” - rozumie się wszelkie dmuchańce, zjeżdżalnie i inne atrakcje.

§ 2

Przedmiotem niniejszej umowy jest zapewnienie przez KONTRAHENTA **„dużej gastronomii”, „małej gastronomii”, „rozrywki”** podczas „Dni Dębna 2024”, które odbędą się w dniach 21-22 czerwca 2024 r. na terenie Dębnowskiego Ośrodka Kultury, teren rekreacyjny przy jeziorze Lipowo.

§ 3

1. KONTRAHENT zapewni „dużą gastronomię”, „małą gastronomię” oraz „rozrywkę” podczas „wydarzenia”, codziennie w dniach 21- 22 czerwca 2024 r. od godz. 14.00 lub wcześniej do maksymalnie 30 minut po zakończeniu ostatniego koncertu.
2. ORGANIZATOR zapewnia KONTRAHENTOWI wyłączność na realizację „dużej gastronomii”, „małej gastronomii”, „rozrywki” podczas „wydarzenia” na terenie wskazanym przez ORGANIZATORA.

§ 4

1. KONTRAHENT zapłaci ORGANIZATOROWI kwotęzł brutto (słownie:.....złoty brutto), za przedmiot umowy, na podstawie faktury, zgodnie z ofertą z dnia2024 r.
2. Kwota opisana w pkt. 1 płatna będzie przelewem na konto ORGANIZATORA w Banku GBS, Numer: 10835500090014914520000002, na podstawie faktur wystawionych przez ORGANIZATORA w następujących terminach:
 - a) zł (słownie: złotych brutto), przelewem do2024 r. /tj. 50% należnej kwoty/
 - b)zł (słownie: złotych brutto), przelewem do2024 r.

§ 5

W ramach niniejszej umowy ORGANIZATOR zapewni nieodpłatnie:

1. Dostęp do energii elektrycznej
2. Jedno ujęcie wody.
3. Dostępność do sanitariatów
4. Umożliwienie umieszczenia logo KONTRAHENTA oraz browaru, którego piwo sprzedawane będzie w trakcie „wydarzenia”.

§ 6

KONTRAHENT zobowiązany jest:

1. We własnym zakresie i na własny koszt uzyskać wszelkie wymagane zgody i opinie właściwych organów na prowadzenie działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy podczas „wydarzenia”.
2. Prowadzić działalność z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi w chwili organizacji „wydarzenia ” przepisami prawa.
3. Zapewnić sprzedaż wszelkich artykułów (w szczególności piwa) wyłącznie w opakowaniach plastikowych.
4. Zapewnić niezmiennosc cen produktów na stoiskach handlowych i rozrywkowych oraz gastronomicznych przez cały czas trwania „wydarzenia”.
5. Zapewnić odpowiednie warunki higieniczne podczas prowadzenia działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy.
6. Zapewnić odpowiednie warunki dla osób korzystających z usług KONTRAHENTA, tj. min. 500 miejsc siedzących i 30-40 parasoli.
7. Zapewnić odpowiednią ilość własnych pojemników na śmieci oraz utrzymywać czystość w trakcie prowadzenia działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy oraz codziennie po jej zakończeniu.
8. Przywrócić teren, na którym będzie prowadzona sprzedaż, do stanu pierwotnego w przypadku dokonania trwałych zmian lub uszkodzeń terenu.
9. Zwrócić teren w stanie w jakim przyjął do dnia 23.06.2024 r., do godz. 16.00.
10. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w § 6 pkt. 8 KONTRAHENT zostanie obciążony kosztami porządkowania terenu, na którym prowadził działalność.

§ 7

1. KONTRAHENT zobowiązuje się do prowadzenia działalności handlowej tylko w miejscach wskazanych przez ORGANIZATORA.
2. KONTRAHENT przyjmuje do wiadomości, że:
 - a) ruch samochodów na terenie „wydarzenia” jest wstrzymany każdego dnia od godz. 12.00 do zakończenia ostatniego programu artystycznego i opuszczenia miejsca „wydarzenia” przez widzów,
 - b) na terenie „wydarzenia” obowiązuje bezwzględny zakaz sprzedaży napojów alkoholowych innych niż piwo,
 - c) na terenie „wydarzenia” obowiązuje bezwzględny zakaz sprzedaży artykułów w opakowaniach innych niż plastikowe lub papierowe (dotyczy zarówno żywności, jak i napojów).
3. KONTRAHENT oświadcza, że:
 - a) posiada możliwości techniczno – organizacyjne (wyposażenie oraz obsadę pracowników), by sprostać wymaganiom obsługi „wydarzenia”,
 - b) nie rozpocznie działalności bez posiadania odpowiednich zgód na prowadzenie działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
 - c) posiada ubezpieczenie OC i NW od następstw prowadzonej przez siebie działalności.

§ 8

KONTRAHENT ponosi pełną odpowiedzialność za prowadzoną przez siebie działalność w trakcie „wydarzenia”.

§ 9

1. Teren przekazany KONTRAHENTOWI na prowadzenie „dużej gastronomii” nie może być przedmiotem najmu ani użyczenia innej osobie fizycznej lub prawnej.
2. Organizator jedynie, zastrzega sobie prawo wprowadzenia swoich stoisk typu artystycznego lub namiotów sponsorów.

§ 10

ORGANIZATOR nie odpowiada za szkody powstałe w czasie prowadzonej przez KONTRAHENTA działalności niezawinione przez ORGANIZATORA, takie jak np. przerwa w dostawie energii, wody itp.

§ 11

1. W przypadku udowodnionych naruszeń postanowień niniejszej umowy przez KONTRAHENTA Organizator ma prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym oraz prawo do kary umownej w wysokości 50 % kwoty brutto, określonej w § 4 niniejszej umowy.
2. W przypadku naruszenia postanowień § 7 pkt. 2 b lub c niniejszej umowy ORGANIZATOR ma prawo do kary umownej w wysokości 15 000 zł.
3. W przypadku dokonania przez KONTRAHENTA zmian cen produktów na stoiskach handlowych i rozrywkowych oraz gastronomicznych w trakcie trwania „wydarzenia” ORGANIZATOR ma prawo do kary umownej w wysokości 40% kwoty określonej w § 4 niniejszej umowy.
4. łączna wartość kar nie może przekroczyć 50 % kwoty określonej w § 4 niniejszej umowy
5. Postanowienia niniejszej umowy nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 12

Żadna ze stron nie będzie odpowiedzialna względem drugiej strony w przypadku, gdy do niewykonania umowy dojdzie na skutek okoliczności siły wyższej, decyzji państwowych, zdarzeń losowych lub innych okoliczności niezależnych od woli którejkolwiek ze stron, którym nie można było zapobiec. W takim wypadku kontrahentowi przysługuje zwrot kwoty opisanej w § 4 pkt. 1.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej strony.

§ 14

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu zaakceptowanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 15

Strony zobowiązują się do zachowania tajemnicy w stosunku do ustaleń finansowych niniejszej umowy.

§ 16

W sprawach nienormowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory, wynikające z różnej interpretacji ustaleń niniejszej umowy,

strony będą starały się rozwiązać polubownie. W przypadku braku porozumienia, do rozstrzygnięcia sporu ustala się właściwe rzeczowo sądy dla siedziby powoda.

§ 17

Klauzula informacyjna

Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych przez Zamawiającego dla celów związanych z realizacją umowy zgodnie z klauzulą informacyjną zamieszczoną na stronie internetowej Zamawiającego: www.dok.org.pl w zakładce: klauzula informacyjna do umów cywilnoprawnych.

§ 18

Umowę uważa się za zawartą w momencie podpisania jej przez obie strony.

PODPISY STRON:

KONTRAHENT:

ORGANIZATOR: